



120676/2019/KHK



KUKHK-35416/ZP/2019

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 30.10.2019
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-35416/ZP/2019

ARCHITEP HK s.r.o.
Habrmanova 323
500 02 Hradec Králové

VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Marková
ODBOR | ODDĚLENÍ: životního prostředí
a zemědělství / zemědělství
LINKA: 457
E-MAIL: kmarkova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 26.11.2019

Počet listů: 1
Počet příloh: 1 / listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak: 52.2 sk. režim: V5

Vyjádření k záměru: „Architektonická studie – Domovy Na Třešňovce, Česká Skalice“

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (dále jen krajský úřad) obdržel dne 31.10.2019 žádost společnosti ARCHITEP HK s.r.o., IČO: 275 42 238, Habrmanova 323, 500 02 Hradec Králové, o vyjádření k záměru: „Architektonická studie – Domovy Na Třešňovce, Česká Skalice“. Předmětem záměru je vnitřní přestavba DOZP na domovy se zvláštním režimem DZR na pozemcích p.č. 697, 698/5, 699/1 a 699/2 v k.ú. Česká Skalice. K žádosti je přiloženo zpracování studie s datem 30. října 2019.

Ve smyslu kompetencí daných příslušnými zákony sdělujeme následující:***I. Ochrana přírody a krajiny***

vyřizuje: Mgr. Helena Zapletalová / 564

Krajský úřad jako věcně i místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) nemá námitek k umístění stavby: „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru v rámci projektu „Architektonická studie – Domovy Na Třešňovce, Česká Skalice“. Nebude dotčen regionální ani nadregionální systém ekologické stability (biocentra a biokoridory), současně nebudou dotčena zvláště chráněná území (přírodní památky a přírodní rezervace), evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu citovaného zákona, neboť se v území dotčeném stavbou nevyskytují.

Toto vyjádření nenahrazuje stanovisko dle ust. § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

II. Posuzování vlivů na životní prostředí

vyřizuje: Ing. Marek Šnajdr / 141

Předmětem záměru jsou stavební úpravy stávajícího objektu DOZP v městě Česká Skalice. V rámci studie jsou předloženy dispoziční úpravy objektu v 1. až 3.NP stávajícího objektu na bydlení se zvláštním režimem DZR v jedno a dvoulůžkových pokojích s vlastním sociálním zázemím. Dále je v 1.NP navržena zimní zahrada s pochozí terasou pro pochůzky klientů. Stávající sjezd v areálu je zachován. Uvnitř areálu jsou navrženy nové pochozí plochy a odpočinkové terasy. U těchto ploch je navržena výsadba okrasné zeleně. Přípojky technické infrastruktury jsou stávající. Areál je připojen na elektro NN, plynovod, vodovod, splaškovou a dešťovou kanalizaci. Je navržena nová areálová dešťová kanalizace pro odvodnění objektu zimní zahrady. Dopravní řešení v areálu včetně sjezdu bude zachováno

Krajský úřad jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, v kontextu výše uvedeného sděluje, že záměr „Architektonická studie – Domovy Na Třešňovce, Česká Skalice“ nenaplnuje svým charakterem a rozsahem ustanovení § 4 zákona EIA, a proto nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí.

III. Technická ochrana životního prostředí – ovzduší

vyřizuje: Ing. Eva Jarošová / 292

Krajský úřad podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že podle ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší je příslušným úřadem pro vydání závazného stanoviska obecní úřad obce s rozšířenou působností (Městský úřad Náchod).

IV. Tech. ochrana životního prostředí – odpady

vyřizuje: Dr. Ing. Richard Veselý / 184

Krajský úřad z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), sděluje, že podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech je příslušným úřadem pro vydání závazného stanoviska obecní úřad obce s rozšířenou působností (Městský úřad Náchod).

¹ **Krajský úřad**
Královéhradeckého kraje
odbor životního prostředí
a zemědělství



RNDr. Miroslav Krejzlík
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

příloha: architektonická studie